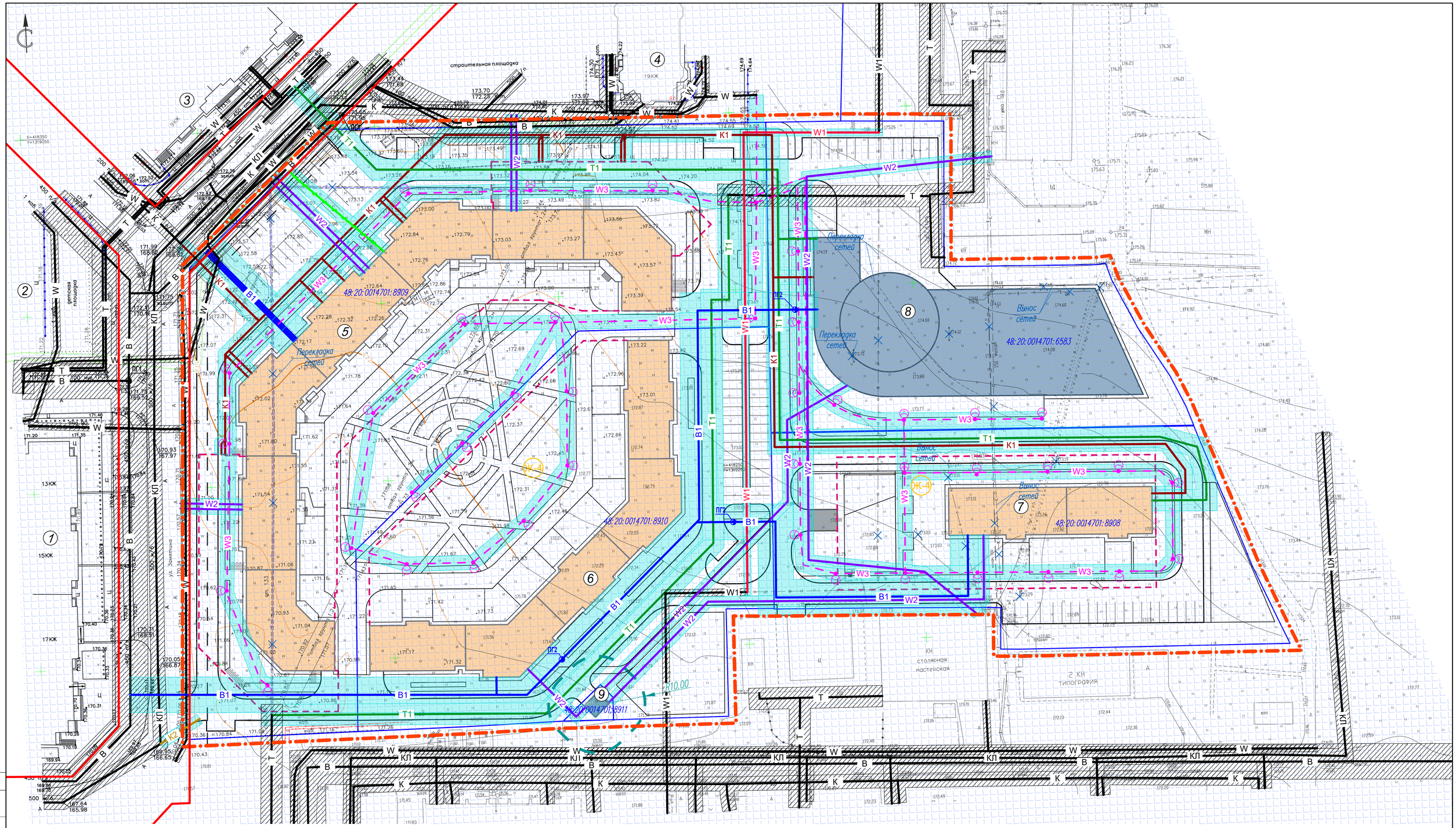

Экспликация зданий и сооружений

N п/п	Наименование	Этажность	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, ул. Заматина Е.И., д.1	13–17	сущ.
2	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, ул. Заматина Е.И., д.2	15	сущ.
3	Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, ул. Заматина Е.И., д.3	9	сущ.
4	Многоквартирный жилой дом, ул. Заматина Е.И., д.4б	19	сущ.
5	Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной парковкой, ул. Заматина Е.И.	12–15–17	проект.
6	Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной парковкой, ул. Заматина Е.И.	12–15	проект.
7	Многоквартирное жилое здание со встроенными нежилыми помещениями и подземной парковкой, ул. Заматина Е.И.	17	проект.
8	Комплексное здание, в том числе коммерческие помещения и паркинг на 470 м/мест, ул. Заматина Е.И.	3, в том числе 1 подземный	проект.
9	Трансформаторная подстанция, ул. Заматина Е.И.		проект.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

проект.	сущ.	
		Граница разработки проекта изменений
		Красные линии, утвержденные проектом планировки
		Линии регулирования застройки
		Границы существующих кадастровых участков
48:20:0014701:8910		Кадастровые номера земельных участков
ЖК-4		Зона застройки многоэтажными жилыми домами
		Многоквартирные жилые дома
		Комплексное здание
		Инженерные сооружения
		Хозяйственные сооружения
		Граница подземной парковки
	W	ЛЭП н/в
	W1	ЛЭП в/в подземный
W1		в/в подземный кабель ЛЭП
W2		н/в кабель ЛЭП
W3		Линия наружного освещения
		Светильник наружного освещения
B1	B	Водопровод
ПГ2	ПГ	Пожарный гидрант
K1	K	Бытовая канализация
K2	КЛ	Дождевая канализация
T1	T	Теплосеть
		ВОЛС
		Охранная зона инженерных коммуникаций
		Шумовая зона «Б–В» от аэропорта, разрешающая строительство

Примечание:
В границе проектируемой территории объекты культурного наследия и ООПТ отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Голубов			11.2022
Проверил		Дедюхин			11.2022
ГИП		Старых			11.2022

75–22–ППиПМ

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Университетский» в городе Липецке

Материалы по обоснованию проекта

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Схема границ зон с особыми условиями использования территории и размещения инженерных сетей. М1:500

ООО СЗ "Строймастер"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1